

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2022г.			
Кадастровый номер:	54:35:073170:18		

Номер кадастрового квартала:	54:35:073170
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир детский сад. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Беллинского, дом 135.
Площадь, м2:	4528 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб:	13929124.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:19981
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации здания детского сада и гаража
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Протасова Ольга Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Центр развития ребенка-детский сад №504", 5405171645

**Ведущий
специалист-эксперт**



Козлов С.С.

полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

24.02.2022г.

Кадастровый номер:

54:35:073170:18

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Центр развития ребенка-детский сад №504", ИНН: 5405171645, ОГРН: 1025401931500
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 54:35:073170:18-54/163/2022-2 24.02.2022 06:34:09
3	Документы-основания	3.1	Постановление Мэрии города Новосибирска О реорганизации, № 2770, выдан 12.08.2021 Распоряжение мэрии города Новосибирска, № 12489-р, выдан 22.07.2008
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ГОРОД НОВОСИБИРСК
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 54-54-01/064/2007-637 16.05.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

24.02.2022г.

Кадастровый номер:

54:35:073170:18

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

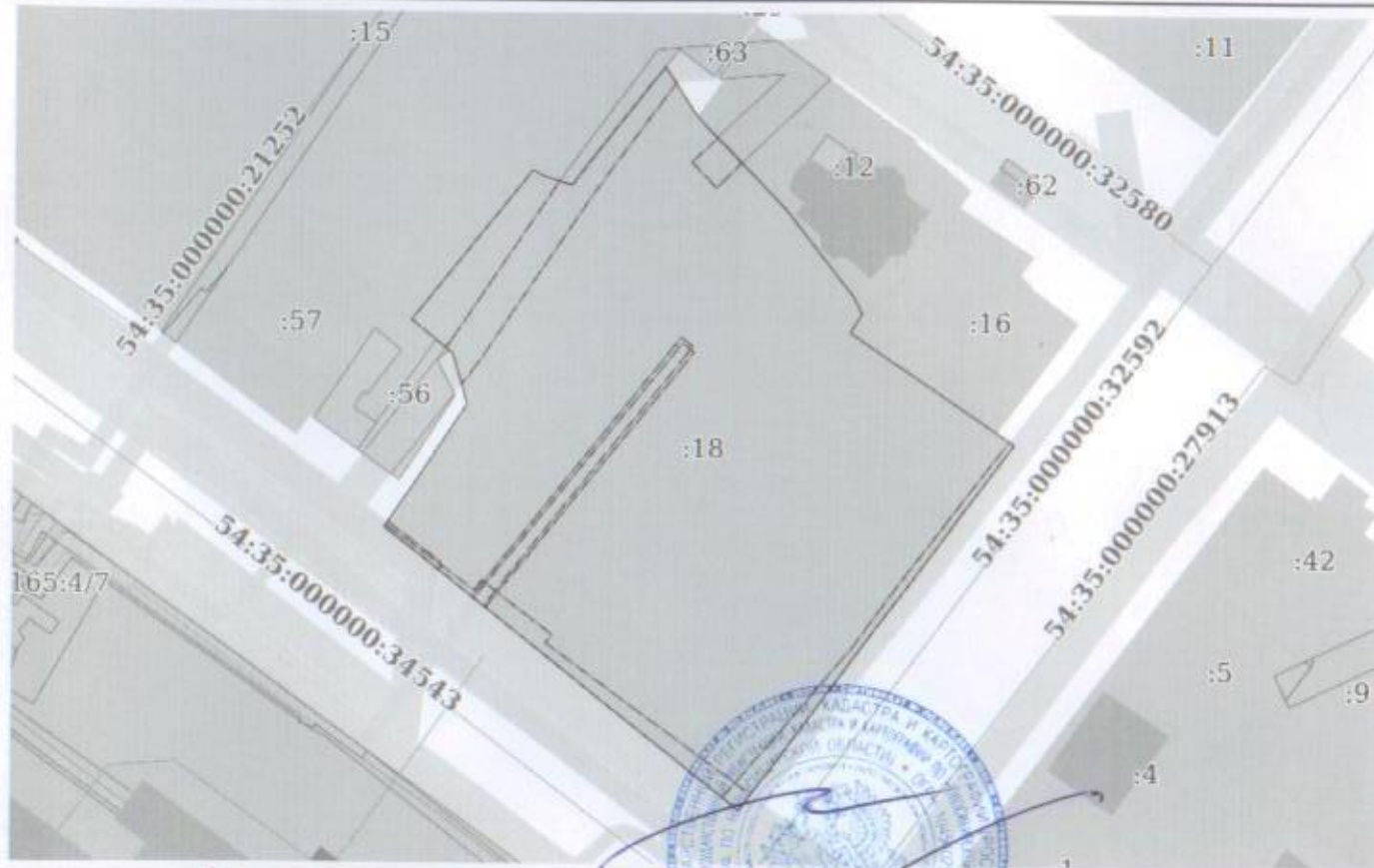
Всего листов выписки: 4

24.02.2022г.

Кадастровый номер:

54:35:073170:18

План (чертеж, схема) земельного участка



масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

