

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
24.02.2022г.			
Кадастровый номер:		54:35:073170:40	

Номер кадастрового квартала:	54:35:073170
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 50:401:002:007004280:0001
Местоположение:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Белинского, д. 135
Площадь, м2:	1174.8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Детский сад
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1939
Кадастровая стоимость, руб:	21808023.86
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое здание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Протасова Ольга Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Центр развития ребенка-детский сад №504", 5405171645

Ведущий

специалист-эксперт

полное наименование должности



подпись

М.П.

Козлов С.С.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
4.02.2022г.			
кадастровый номер:		54:35:073170:40	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Центр развития ребенка-детский сад №504", ИНН: 5405171645, ОГРН: 1025401931500
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 54:35:073170:40-54/163/2022-2 24.02.2022 06:34:09
3	Документы-основания	3.1	Постановление Мэрии города Новосибирска, № 2770, выдан 12.08.2021  Акт приема-передачи (закрепления) №426-02-о-и муниципального имущества на праве оперативного управления, выдан 06.08.2007  Приказ Департамента земельных и имущественных отношений города Новосибирска, № 1383-од, выдан 06.08.2007
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ГОРОД НОВОСИБИРСК
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 54-54-01/064/2007-636 16.05.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

02.2022г.

катастровый номер:

54:35:073170:40

Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
0 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Принято, пронумеровано	317/11	листов	11
Должность	Сл. П.		
ФИО	Иванов И.И.		
Подпись	<i>[Signature]</i>		

